

<b>TAL</b>	kr/hkg	Sojaskrå	kr/hkg	Raps	kr/hkg	Ungtvyre	kr/lkg	Rente på tilpasningslån	
Danmark	161,50	Danmark (19)	229,00	Danmark	ingen notering	Danmark (18)	26,42	Danmark (F3)	3,74
Chicago	152,47	Chicago (19)	255,45	Frankrig (19)	317,47	Tyskland (17)	24,19	Verden(Euro)	3,23
DK-prisen er engros									

I 13. MAJ 2011

# Landbruks Avisen / 3

# ØKONOMI

Kreditforeninger:

## Bidragssatsen vil stige

Hvis man vil sikre sig den bedste handel på planteværn, er det derfor nødvendigt at investere i lidt hjemmearbejde og kontrol- lere sine priser.

Ole Schou, Kønbasen, Gejton

Side 8

### Læs også

#### De unges formand

#### Køber gård

Den 27-årige formand for Landbolagdom, Jeppe Bomann, rykker snart ind på en kvæggård ved Herning. Investeringen på 12 mio. venter forude.

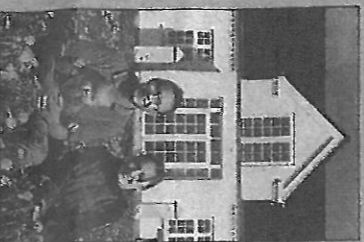


Foto: Jens Tønnesen.

Side 4

#### Tulip forventer at holde rekordoverskud

Trods galopperende omkostninger i et mere usikkert marked end nogen nogensinde så forventer Tulip at gentage rekordoverskud på kvart mia. kr. igen i år.

Side 8

#### stillinger

Side 4

#### ejendomme

Side 5

#### noteringer

Side 6-7

## Seriøse investorer søges

### Investering i olie og gaskilder i USA

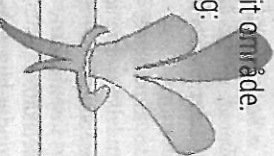
Godt afkast – god risikospredning. Projektet er 75 % finansieret fra USA. Min. investering 75.000 kr.

Kom til præsentationsmøde i dit område. Tilmeld dig via en mail eller ring:

#### Pinja Oil & Gas

Tlf.: 98282978 / 21760825

www.PINJAOIL.dk



### Bidragssatsen på realkreditlån vil formentlig komme op i én procent inden for det næste år, siger to af landbrugets største realkreditforeninger.

Af Peter Jeppesen

Inden for det næste år vil bidragssatsen formentlig stige til én procent i gennemsnit for realkreditlån. Sådan lyder den kontaktede udmelding nu uafhængigt af hinanden fra to af landets største realkreditforeninger i landbruget, DLR Kredit og Nykredit.

»Det er ikke sådan, at vi forhøjer bidraget i morgen. Men man må nok forvente i løbet af året, at der kommer en yderligere bidragsforhøjelse.

Indtil videre har vi kun været bidragsforhøjelse på de enkelte lån én gang over for vores kunder. Vi har ikke været ude i flere runder. Men jeg vil da ikke afvise, at vi kommer med en runde til,« siger direktør i DLR Kredit Jens Kr. A. Møller. **Hvad kommer bidragssatsen op i?**

»Jamen, hvis den skulle hedde én procent for en gennemsnitlig kunde, ville det

ikke overraske mig.«

Også Nykredit forventer, at bidragssatsen bliver højere.

»Jeg vurderer, at prisen fortsat vil være opadgående resten af året og i de kommende par år,« siger vicedirektør i Nykredit Poul Erik Jørgensen.

Han vil ikke ud med specifikke tal over for Landbruksavisen, men da Videncentret for Landbrug i sidste uge holdt økonomisk dag, skulle Poul Erik Jørgensen ifølge avisens oplysninger have sagt, at bidragssatsen meget vel kan komme op i én procent.

#### Noteringen på penge

Mens DLR's gennemsnitlige bidragsats i landbruget lige nu er omkring 0,8-0,85 pct., ligger Nykredits gennemsnitssats for alle kunder mellem 0,65 og 0,7 pct. Og begge institutioner begrunder de stigende priser med, at det er blevet dyrere at låne penge.

»Ligesom der er notering på korn og svinekød, er der note-

### »Det er ikke globale strømninger, der får bidragssatsen op, lyder det fra realkreditforeninger.

Af Peter Jeppesen

Både Nykredit og DLR - to af landets største kreditforeninger - slår nu fast, at det ikke alene er landbrugets skyld, at bidragssatsen formentlig vil stige hen over det næste år. Demind er det også blevet dyrere at låne penge for den finansielle verden, og den regning bliver så sendt videre til realkreditforeningernes kunder, lyder det.

»Vi har som følge af finanskrisen måttet optage statslig hybrid kernekapital og

### Så meget koster bidragstigningerne

- Prisen for en gennemsnitlig helhedsbedrift: 43.000 kr. årligt.
- Prisen for en gennemsnitlig smågriseproducent: 70.000 kr. årligt.
- Prisen for en gennemsnitlig slagtesvineproducent: 48.000 kr. årligt.
- Prisen for en gennemsnitlig kvægproducent: 43.000 kr. årligt.
- Prisen for en gennemsnitlig planteavl: 38.000 kr. årligt.

#### Videncentret for Landbrug

ring på penge. Og noteringen på penge - særligt niskevilling kapital - er steget de sidste år, og det rammer så landmanden nu,« siger Møller.

Med udsigten til højere bi-

statsgaranteret gæld. De direkte omkostninger til de to elementer er cirka 925 mio. kr. Vi har kun været i stand til at sende mindre end to tredjedele af disse omkostninger videre til vore kunder, for det er ikke kun landmændene, det rammer, det rammer alle vore kunder. Vi har ikke været i stand til at sende hele regningen videre, der er stadigvæk en stor del af det, som har aflejret sig negativt på vores bundlinje, og derfor forrenter vi slet ikke vores egenkapital tilfredsstillende i dag,« siger direktør i DLR Kredit Jens Kr. A. Møller.

Han bakkes op af vicedirektør i Nykredit Poul Erik Jørgensen.

»Vi ser fortsat landbruget som kunder, som vi gerne vil arbejde sammen med og fi-

nsistere. Og jeg tror faktisk, at det er en af de væsentlige ting i den kommende periode. Der er rigtig mange, som giver nogle forbeholdne meldinger, det gør vi ikke. Men til gengæld må vi også sige, at de omkostninger, som vi har til at binde kapital og servicere en landbrugsportefølje, bliver nødt til at blive den pris, som det koster os,« siger han.

#### Individualiseringen stiger

Begge lægger de også vægt på, at det fremadrettet bliver langt mere individuelt, hvilket bidragsstis den enkelte kunde får.

»For den enkelte landmand afhænger det jo af hans niskevilling. Det, der sikrede i de gode tider, var, at der ikke blev gjort ret stor forskel på en god og en

dragsstis bliver der nu gennemført mere salt i det økonomiske sår, efter at renten også er steget, vurderer Videncentret for Landbrug.

»Højere bidragsstis virker på samme måde som højere renter, og når renten i forvejen er stigende, forstærker udviklingen i bidragsstisene de rentestigninger, som vi ser,« siger erhvervsøkonomisk chef i Videncentret for Landbrug, Klaus Kaiser.

Den eneste vej til at få lavere bidragsstis for landbruget er forbedrede resultater og lavere gæld, understreger Kaiser.

»Hvis bidragsstisene skal faldre igen, skal økonomien forbedres på bedrifterne. Der er desværre ingen lette løsninger, det er den hårde vej med forbedrede resultater,« siger han.

datlig landmand - høj/lav risiko. Det, der sker nu, er, at risiko kommer til at koste noget. Det er også det, som vi selv har mødt hos investorer, når vi skal finde penge,« siger Møller.

I Nykredit er meldingen, at man efterhånden er ved at være på plads med at lægge de individuelle aftaler med hver enkelt landmand. Dog understreger Jørgensen, at landbruget ikke skal være bange for, at nye aftaler er lig billigere priser.

»Vi er ikke en bogklub der siger, at den eksisterende abonnent skal betale fuld pris, og de andre kan få tre bøger for en pris. Nye aftaler vil minimum koste det samme og i de fleste tilfælde være dyrere end de gamle aftaler,« siger Poul Erik Jørgensen.

